

<http://www.bellevue.de/de/laender/962/Dubai+-+Lichtblick+in+der+Krise>

07.12.2009



"The Dubai Story" ist frisch erschienen im Feymedia Verlag und kostet 49 Euro

» Vollansicht

## DUBAI

### Lichtblick in der Krise

**Es geht aufwärts, zumindest mit dem Fahrstuhl im höchsten Wolkenkratzer der Welt. Am 4. Januar soll der über 800 Meter messende Burj Dubai eingeweiht werden. Der Staat trägt unterdessen schwer an der Schuldenlast**

von Peggy Günther

Nach langem Warten ist es nun endlich so weit: Gleich zu Beginn des Jahres 2010 wird Scheich Mohammed bin Rashid al-Maktoum den Burj Dubai als höchstes Haus der Welt einweihen. Die genaue Höhe ist noch immer geheim, nur dass er über 800 Meter misst, haben die Ingenieure bereits verraten. Die öffentliche Aussichtsplattform im 124. Stock erreichen die Gäste mithilfe eines Hochgeschwindigkeitsfahrstuhls – fünf Stockwerke pro Sekunde legt dieser zurück. Insgesamt umfasst der Turm 160 Etagen mit Luxus-Apartments, Büros und einer unterirdischen Verbindung zur größten Shopping-Mall der Welt.

Das Prestigeprojekt avanciert zum verzweifelten Versuch des stolzen arabischen Emirats, sein Gesicht vor der Weltöffentlichkeit zu wahren. Denn noch immer ist der Finanzmarkt extrem angespannt. Erst vor kurzem bat die bankrotte Staatsholding um Aufschub bei der Rückzahlung ihrer Schulden. Und auch wenn der solvente Nachbar Abu Dhabi nun mit einem Notkredit von fünf Milliarden Dollar einspringt, liegen weiterhin zahlreiche angefangene Projekte auf Eis. Kaum verwunderlich, sind doch die Preise für Wohnimmobilien im letzten Jahr um circa 47 Prozent gesunken, wie die Immobilienberatung Knight Frank meldet. Das Angebot ist einfach zu schnell gewachsen. Ob und wann sich der Markt wieder erholt, bleibt ungewiss.

### Buchtipps

Einen beeindruckenden Überblick über die rasante Entwicklung des Wüstenstaates, der vor 40 Jahren noch nicht mehr als ein Fischerdorf war, liefert der soeben erschienene Bildband „The Dubai Story“. Auf 244 Seiten erläutert der Autor Helge Sobik Details und die Geschichte der größten Baustelle der Welt, untermalt von großformatigen Bildern bekannter Fotografen (darunter auch Andreas Gursky). Sie betrachten Dubai aus seinen drei charakteristischen Perspektiven – dem Meer, der Wüste und dem Himmel. Dadurch wird die Megalomanie des Wüstenstaates auf atemberaubende Weise deutlich.

**The Dubai Story**, Helge Sobik, Feymedia Verlag, 49 Euro

